

I-Palermo: Servizi di pulizia e disinfestazione

2010/S 99-150012

BANDO DI GARA

Servizi

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Sviluppo Italia Sicilia SpA
piazza Ignazio Florio n. 24
All'attenzione dott.ssa Anna Maria Pomara
90139 Palermo
ITALIA
Telefono +39 0917823416
Posta elettronica: apomara@sviluppoitaliasicilia.it
Fax +39 0917823439

Indirizzo(i) internet

Amministrazione aggiudicatrice <http://sviluppoitaliasicilia.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ

Organismo di diritto pubblico
Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici No

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

Gestione global service servizi di manutenzione, pulizia, reception e supporto logistico.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione dei servizi

Servizi

Categoria di servizi: N. 14

Luogo principale di esecuzione: Messina.

Codice NUTS ITG13

II.1.3) L'avviso riguarda

l'istituzione di un accordo quadro

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Procedura aperta per l'affidamento della gestione in global service dei servizi di manutenzione impianti, manutenzione delle aree esterne, pulizie, reception, supporto area servizi, afferenti all'edificio "Incubatore di Messina" e agli uffici amministrativi di Palermo.

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

90900000, 50000000

II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

No

II.1.8) Divisione in lotti

No

II.1.9) Ammissibilità di varianti

No

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale

Importo annuo a base d'asta pari ad 504 000 EUR esclusa IVA che moltiplicato per la durata dell'appalto (5 anni) ammonta a 2 520 000 EUR esclusa IVA.

II.2.2) Opzioni

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

dal 1.1.2011. al 31.12.2015

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

Vedasi disciplinare di gara.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

Vedasi capitolato d'oneri.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto

Sì

N. 2 sopralluoghi obbligatori da effettuarsi secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Vedasi disciplinare di gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Vedasi disciplinare di gara.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Vedasi disciplinare di gara.

III.2.4) Appalti riservati

No

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?

No

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio

No

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura

Aperta

IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta

IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nelle specifiche

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica

No

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto

No

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti 21.7.2010 - 12:00

Documenti a pagamento No

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

22.7.2010 - 12:00

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione

italiano.

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Periodo in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data: 28.7.2010 - 11:00

Luogo

Sede di Sviluppo Italia Sicilia SpA, piazza Ignazio Florio n. 24, 90139 Palermo, ITALIA.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte Sì
Legali rappresentati delle imprese o persone da essi specificatamente delegate.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) **TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO**

No

VI.2) **APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI**

No

VI.3) **INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

VI.4) **PROCEDURE DI RICORSO**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale amministrativo regionale per la Sicilia, sezione di Palermo

via Butera n. 6

90133 Palermo

ITALIA

Telefono +39 0916113307

Internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>

Fax +39 0916113336

VI.4.2) **Presentazione di ricorso**

Informazioni precise sui termini di presentazione di ricorso: 30 giorni.

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso**

VI.5) **DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

20.5.2010

I-Palermo: Servizi di pulizia e disinfestazione

2010/S 100-150335

Sviluppo Italia Sicilia SpA, piazza Ignazio Florio n. 24, attn: dott.ssa Anna Maria Pomara, ITALIA-90139Palermo. Tel. +39 0917823416. E-mail: apomara@sviluppoitaliasicilia.it. Fax +39 0917823439.

(Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea, 22.5.2010, [2010/S 99-150012](#))

Oggetto:
CPV:90900000, 50000000

Servizi di pulizia e disinfestazione.

Servizi di riparazione e manutenzione.

anziché:

II.1.3) L'avviso riguarda:

L'istituzione di un accordo quadro.

leggi:

II.1.3) L'avviso riguarda:

Un appalto pubblico.